





Jornal do Médio Vale

# PUBLICAÇÕES LEGAIS



Aponte a câmera do su celular para o QR Code para  
acessar a página de **Publicações Legais**.  
Editora Jornal do Médio Vale LTDA - CNPJ: 81.290.090/0001-02  
A autenticidade deste documento pode ser visualizado  
diretamente no site. <http://www.jornaldomediovale.com.br>



Contato:  
(47) 3382-1855  
(47) 9 8823-2880

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO: (25 de fevereiro de 2026, às 14h30min \*)  
2º LEILÃO: (27 de fevereiro de 2026, às 14h30min \*)  
(\*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 328, com escritório na Rua Minas Gerais, nº 316, Cj. 62, Higienópolis, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo SOMENTE ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrito no CNPJ sob nº 20.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, à Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 2041, Conj. 281, Bloco A, Vila Nova Conceição, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia nº 0010368858, de 28/04/2023, com a Fiduciante **ROSE BOLL VAN DALL**, brasileira, solteira, maior, administradora, portadora do RG nº 6083858-SSP/SC, inscrita no CPF/MF nº 096.399.549-93, residente e domiciliada em Indaial/SC, no dia 25 de fevereiro de 2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 693.666,87 (seiscentos e noventa e três mil seiscentos e sessenta e seis reais e oitenta e sete centavos), o qual encontra-se atualizado conforme disposições contratuais, o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Werner Roeder, nº 59, Lote 84, Warnow, Indaial/SC. Área de terreno: 364,63m². Área construída: 100,48m², melhor descrito na matrícula nº 36.293 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Indaial/SC. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 617.421,20 (seiscentos e dezessete mil quatrocentos e vinte e um reais e vinte centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portalzuk.com.br](http://www.portalzuk.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: [www.portalzuk.com.br](http://www.portalzuk.com.br). Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail [contato@portalzuk.com.br](mailto:contato@portalzuk.com.br) (Dossiê 26365)

**MUNICÍPIO DE BENEDITO NOVO/SC**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 7/2026**

**Objeto:** AQUISIÇÃO DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA DESTINADOS À MANUTENÇÃO, REPAROS E EXECUÇÃO DE OBRAS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS E SETORES – SRP. **Recebimento de Propostas:** até às 8:30h do dia 26/02/2026. **Abertura e Disputa:** a partir das 8:31h do dia 26/02/2026. **Maiores informações:** pelo Fone: (47) 3385-0487; nos sites: <https://elicitatende.net>; <https://beneditonovo.atende.net> e <https://pncp.gov.br> ou no e-mail: [licitacao2@beneditonovo.sc.gov.br](mailto:licitacao2@beneditonovo.sc.gov.br).

Benedito Novo (SC), 10 de fevereiro de 2026.

**JEAN MICHEL GRUNDMANN**  
Prefeito

**MUNICÍPIO DE BENEDITO NOVO/SC**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2026**

**Objeto:** AQUISIÇÃO DE MATERIAIS ESPORTIVOS E MATERIAIS PARA PREMIAÇÕES ESPORTIVAS DESTINADOS AO DESENVOLVIMENTO DAS DIVERSAS ATIVIDADES DO CALENDARIO ESPORTIVO MUNICIPAL E JOGOS ESTUDANTIS – SRP. **Recebimento de Propostas:** até às 8:30h do dia 25/02/2026. **Abertura e Disputa:** a partir das 8:31h do dia 25/02/2026. **Maiores informações:** pelo Fone: (47) 3385-0487; nos sites: <https://elicitatende.net>; <https://beneditonovo.atende.net> e <https://pncp.gov.br> ou no e-mail: [licitacao2@beneditonovo.sc.gov.br](mailto:licitacao2@beneditonovo.sc.gov.br).

Benedito Novo (SC), 10 de fevereiro de 2026.

**JEAN MICHEL GRUNDMANN**  
Prefeito

**Estado de Santa Catarina**  
**Município de Rodeio**  
**Aviso de Licitação**  
**Concorrência Eletrônica**  
**nº 02/2026 - menor preço global.**

**Objeto:** construção da Creche Municipal Irmã Colomba. **Fim da entrega de propostas:** às 8h do dia 04/03/2026. Informações sobre o edital serão prestadas através do e-mail [licitacao@rodeio.sc.gov.br](mailto:licitacao@rodeio.sc.gov.br) ou pelo fone 47 – 33840161, no horário das 7h30 às 11h e das 13h30 às 17h, em dias úteis.

Rodeio 11 de fevereiro de 2026.

**Nei Paulo Venturi**  
Prefeito Municipal

**Estado de Santa Catarina**  
**Município de Rodeio**  
**Aviso de Licitação**  
**Concorrência Eletrônica**  
**nº 03/2026 - menor preço global.**

**Objeto:** Prestação de serviços de desassoreamento e limpeza de rios no Município de Rodeio, visando à melhoria do fluxo hídrico, prevenção de enchentes e conservação ambiental dos corpos d'água urbanos e rurais. **Fim da entrega de propostas:** às 8h do dia 05/03/2026. Informações sobre o edital serão prestadas através do e-mail [licitacao@rodeio.sc.gov.br](mailto:licitacao@rodeio.sc.gov.br) ou pelo fone 47 – 33840161, no horário das 7h30 às 11h e das 13h30 às 17h, em dias úteis.

Rodeio 11 de fevereiro de 2026.

**Nei Paulo Venturi**  
Prefeito Municipal

Aponte a câmera do su celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais**.  
Editora Jornal do Médio Vale LTDA - CNPJ: 81.290.090/0001-02  
A autenticidade deste documento pode ser visualizado diretamente no site. <http://www.jornaldomediovale.com.br>

AS PUBLICAÇÕES LEGAIS  
NOS JORNAIS SÃO DATADAS E  
AUTENTICADAS, SEM MARGEM  
PARA ALTERAÇÃO POSTERIOR  
DO CONTEÚDO DIVULGADO.  
**AFINAL, O JORNAL É LEGAL.**





# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/4DBA-AFB6-4B36-0C86> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 4DBA-AFB6-4B36-0C86



### Hash do Documento

AF941C7D613BC502CC6054B52E74A4E83AE93E2CB681902BC9BB235D8CE165F1

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 11/02/2026 é(são) :

- ☒ Evandro Loes (Signatário) - 81.290.090/0001-02 em 11/02/2026 16:45 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - EDITORA JORNAL DO MEDIO VALE LTDA - 81.290.090/0001-02

### Evidências

**Geolocation:** Location not shared by user.  
**IP:** 172.16.4.3  
**AC:** AC Certisign RFB G5

